



Zarząd Dróg Powiatowych w Wieliczce
ul. J. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka

ZDP.OP-N.4410.61.2024.JN

Wieliczka, dnia 17.01.2025r.

Pełnomocnik:
P. Mateusz Manecki
ARP Manecki Architekci sp. z o.o.
ul. Wielopole 18b
31-072 Kraków

Dot.: wstępnych warunków na budowę dwóch zjazdów zwykłych z drogi powiatowej nr **2001K** relacji: *Kłaj – Wola Zabierzowska* (dz. nr 140/1 położona w miejscowości Wola Zabierzowska, gm. Niepołomice) na działkę nr **714/3** położoną w miejscowości Wola Zabierzowska, gm. Niepołomice.

W odpowiedzi na wniosek dotyczący wydania wstępnych warunków na budowę dwóch zjazdów zwykłych z drogi powiatowej nr **2001K** relacji: *Kłaj – Wola Zabierzowska* (dz. nr 140/1 położona w miejscowości Wola Zabierzowska, gm. Niepołomice) na działkę nr **714/3** położoną w miejscowości Wola Zabierzowska, gm. Niepołomice, Zarząd Dróg Powiatowych w Wieliczce ustala następujące warunki:

- należy uwzględnić budowę chodnika wzdłuż drogi powiatowej w nawiązaniu do istniejącego chodnika „na szerokości zakresu opracowania „A-M”.
- istniejący zjazd należy zlikwidować.
- należy wykonać projekt zjazdów, który winien być wykonany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie dróg, które należy dołączyć wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do okręgowej izby inżynierów budownictwa,
- zjazdy należy zaprojektować zgodnie z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1518 z późniejszymi zmianami) ze szczególnym uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa oraz dostosowaniu parametrów zjazdów do pojazdu miarodajnego oraz uwzględniać uwarunkowania wynikające z ruchu pieszych, osób poruszających się przy użyciu urządzenia wspomagającego ruch, rowerów, hulajnóg elektrycznych lub urządzeń transportu osobistego,
- należy rozważyć zjazd i wyjazd, który będzie determinowany planowanym układem komunikacyjnym projektowanego parkingu.
- projekt sporządzić na kopii mapy zasadniczej z siecią uzbrojenia terenu lub pokrewnej w czytelnej skali (1:500 lub 1:1000),
- należy zaprojektować odwodnienie drogi powiatowej adekwatne do przyjętych rozwiązań (chodnik).
- należy zapewnić prawidłowe odwodnienie pasa drogowego w rejonie projektowanych zjazdów - wody opadowe z terenu utwardzonego działki prywatnej należy zagospodarować w obrębie własności działki prywatnej uniemożliwiając ich spływ do pasa drogowego,
- projekt zjazdów w 2 egzemplarzach należy uzgodnić w Zarządzie Dróg Powiatowych w Wieliczce i równocześnie wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację przedmiotowych zjazdów,
- koszty budowy (przebudowy) lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac,
- w przypadku kolizji zjazdów z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci oraz wycinki drzew,
- warunki zarządcy drogi wyrażone w niniejszym piśmie nie są równoznaczne z dokonaniem czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 z późniejszymi zmianami),
- w przypadku dokonywania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane należy wystąpić do tut. Zarządu Dróg o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane (działka/-i drogowa/-e),
- niniejsze warunki nie stanowią zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które strona powinna wystąpić do zarządcy drogi zgodnie z art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 320 z późniejszymi zmianami).
- w przypadku zmiany zagospodarowania pasa drogowego przy wnioskowanej działce, spowodowanej inwestycją drogową lub prywatną przez uzgodnieniem lokalizacji wnioskowanych zjazdów, warunki określone w niniejszym piśmie tracą ważność.

Niniejsze warunki ważne są dwa lata.

Otrzymują:

- ① Adresat
- ② a/a

[Podpis]
Dyrektor
Zarządu Dróg Powiatowych
w Wieliczce
[Data]